



## Soluția Schindler ReNew

Îmbunătățiți performanța cu controler, convertizor, tehnologie de tracțiune și motoare noi



# Vă ducem clădirea la un alt nivel

## Pregătiți-vă astăzi pentru viitor

Cu aproape 150 de ani de experiență în proiectarea, fabricarea și instalarea ascensoarelor, înțelegem cum să transportăm oameni și încărcături în siguranță și în mod fiabil.

De asemenea, știm că, după ani de utilizare, echipamentele și componentele ascensorului se vor uza în cele din urmă, necesitând modernizări pentru a menține performanța și fiabilitatea sistemului. Așadar, ne folosim de ingineria noastră de precizie elvețiană și de expertiza noastră de renume mondial pentru a vă furniza cele mai bune soluții de modernizare a ascensoarelor.

Experiența noastră ne ajută să înțelegem și să abordăm cerințele particulare și provocările unice pe care le prezintă o modernizare de ascensor. Cu Schindler, modernizarea dumneavoastră va fi gestionată fără probleme și eficient.

Soluția de modernizare Schindler ReNew include controler, convertizor, panouri de comanda și motoare noi. Prin modernizarea acestor componente esențiale ale ascensorului dumneavoastră, întreaga experiență devine mai ușoară și mai plăcută pentru pasageri.

O modernizare Schindler ReNew nu numai că oferă o mai bună fiabilitate și performanță ascensorului dumneavoastră existent, dar adaugă și valoare investiției dumneavoastră. Modernizarea echipamentului dumneavoastră vă permite să profitați de tehnologiile de top în materie de eficiență energetică, permițându-vă să vă reduceți amprenta de carbon și costurile de energie. Permiteți-ne să vă oferim siguranță cu soluția noastră Schindler ReNew.



Disponem de mai multe opțiuni Schindler ReStore – Schindler 10 Plus, Schindler 30 Plus, Schindler 50 Plus sau Schindler 70 Plus – pentru a satisface cerințele specifice ale clădirii dumneavoastră și ale echipamentului existent.

Gama de aplicații	Schindler 10 Plus	Schindler 30 Plus	Schindler 50 Plus	Schindler 70 Plus
Tipul clădirii	Rezidențială	Rezidențială, Birouri, Hotel	Toate	Toate
Viteză	Până la 1 m/s	Până la 1.75 m/s	Până la 2.5 m/s	Peste 2.5 m/s
Capacitate	Până la 630 kg	Până la 1350 kg	Până la 2500 kg	Peste 2500 kg
Dimensiune grup	Max. 2	Max. 6	Max. 8	Peste 8
Compatibil cu Schindler PORT	Nu	Da	Da	Da
Compatibil cu serviciile media digitale Schindler Ahead	Numai MediaScreen	Da	Da	Da



### Fiabilitate

Diagnosticarea electronică inteligentă, în conformitate cu cele mai recente coduri și standarde de siguranță, asigură o cursă confortabilă și îmbunătățește performanța întregului sistem de ascensoare.



### Disponibilitate

Componentele ușor de întreținut și înlocuirea pieselor învechite reduc probabilitatea întreruperii funcționării echipamentului.



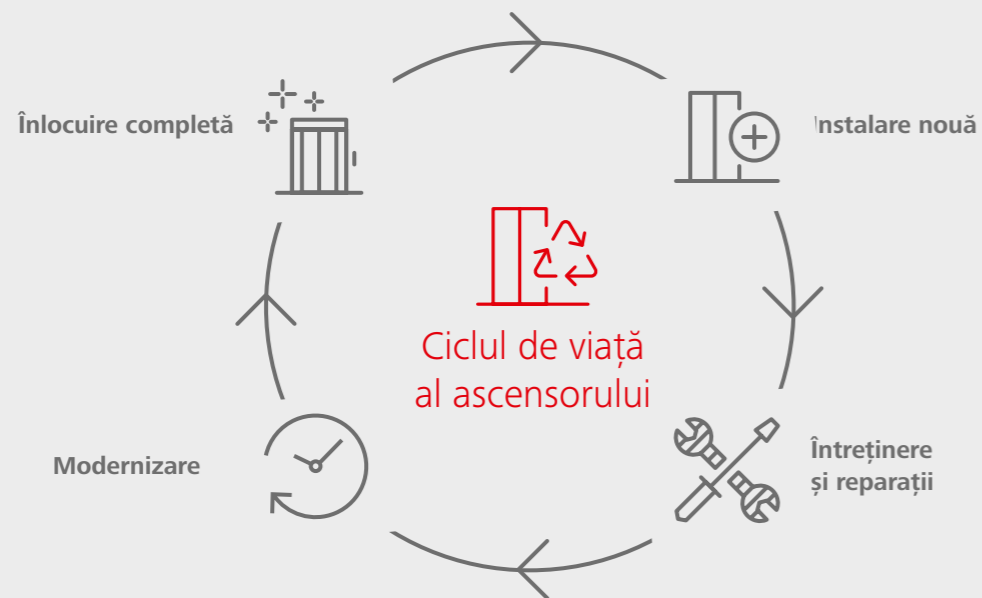
### Durabilitate

Componentele modernizate și cele mai recente tehnologii durabile contribuie la reducerea consumului de energie al echipamentului dumneavoastră.



### Tehnologie

O modernizare introduce cele mai recente inovații digitale și tehnologii noi pentru a sprijini și mai mult gestionarea și întreținerea echipamentelor dumneavoastră în viitor.



De la proiectare la instalare și mai departe prin service și modernizare, profesioniștii noștri sunt alături de dumneavoastră pe tot parcursul ciclului de viață al ascensorului.

## Reparație sau modernizare? O nouă viață pentru ascensorul dumneavoastră

### Evaluarea ascensorului dumneavoastră

Ca orice produs tehnic, și ascensoarele sunt supuse unui ciclu de viață. După punerea în funcțiune, întreținere periodică și reparații, o modernizare Schindler va contribui la asigurarea faptului că ascensoarele dumneavoastră vor continua să funcționeze în mod optim și în anii următori.

Spre deosebire de o reparație, care oferă o înlocuire 1:1 a componentelor, o modernizare actualizează componentele pentru a aduce ascensorul dumneavoastră la un standard superior. Cele mai recente reglementări, introduse pentru ca ascensorul dumneavoastră să fie cât mai sigur posibil, pot fi îndeplinite cu ușurință cu o soluție Schindler ReNew.

### Minimizarea imprevizibilității

O modernizare Schindler rezolvă problema lipsei de fiabilitate și a imprevizibilității asociate cu instalațiile mai vechi, asigurând o cursă lină și fără întreruperi. Înlocuirea componentelor învechite protejează împotriva timpilor de nefuncționare inutili din cauza indisponibilității pieselor de schimb – maximizând timpul de funcționare în viitor.

Pentru echipamentele care au o vechime de 25 până la 30 de ani, trebuie luată în considerare o modernizare Schindler ReNew pentru a menține disponibilitatea pieselor de schimb, pentru a îmbunătăți performanța echipamentelor și pentru a moderniza preventiv componentele care se apropie de sfârșitul ciclului de viață.

Clădirile ecologice joacă un rol vital în modelarea viitorului construcțiilor și a orașelor durabile.

Cu o amprentă ecologică mai mică, clădirile ecologice reprezintă una dintre soluțiile dovedite a fi eficiente în lupta împotriva schimbărilor climatice globale.

Prin modernizarea unor componente selectate cu o soluție Schindler ReNew, mai degrabă decât prin înlocuirea întregului ascensor, cantitatea de deșeuri și emisiile de CO2 generate este redusă la minimum. Și reciclarea materialului vechi, atunci când este posibil, contribuie la dezvoltarea unei economii circulare.

Componentele din pachetul de modernizare Schindler ReNew au fost dezvoltate pentru a îmbunătăți

durabilitatea întregului sistem al ascensoarelor, reducând consumul de energie cu până la 40%\*.

Caracteristici precum modul de așteptare, tehnologia de acționare regenerativă și funcțiile de control îmbunătățite susțin eficiența energetică a clădirii dumneavoastră. De asemenea, integrarea celor mai recente tehnologii digitale în ascensorul dumneavoastră existent reduce emisiile de carbon necesare pentru întreținerea și service-ul acestuia.

În paralel cu lucrările de modernizare, suntem bucuroși să furnizăm documentația necesară pentru a vă ajuta proiectul să respecte reglementările locale de sustenabilitate.

\* În funcție de configurația soluției dumneavoastră ReNew și de instalația existentă.

Reduceți consumul  
de energie  
cu până la

# 40%

# ReNew - Reînnoiți componentele critice

## Îmbunătățirea sistemului general

Schindler ReNew modernizează mai multe componente critice ale ascensorului dumneavoastră.



\*sistem reprezentativ

### 1 Controler

Alimentați „creierul” ascensorului dumneavoastră – controlerul. Un nou controler de ascensor asigură performanța, siguranța și fiabilitatea echipamentului dumneavoastră, pregătind în același timp sistemul pentru îmbunătățiri viitoare. Alte avantaje includ reducerea zgomotului și creșterea nivelului de securitate. Toate acestea se adaugă la o îmbunătățire semnificativă a confortului și a siguranței.

### 2 Convertizor

Siguranța și confortul unui ascensor merg mână în mână cu o funcționare fără probleme și accesibilitate pentru pasageri. Modernizarea inverterului poate elimina pericolele de împiedicare între cabină și palier. Precizia opririi, datorită tehnologiilor digitale avansate, permite accesul ușor pentru vârstnici, persoane cu dizabilități sau pasageri care împing un cărucior sau un cărucior de cumpărături. Dincolo de confort și siguranță, un convertizor nou oferă o eficiență energetică îmbunătățită.

### 3 Motor, inclusiv curele sau cabluri

Motorul este sursa de energie a ascensorului. Sistemele de acționare vechi cresc costurile de întreținere, nu respectă normele actuale de siguranță și nu mai corespund standardelor moderne de eficiență energetică. Odată cu un motor nou, va fi modernizată și tehnologia de tracțiune, cum ar fi cablurile. Întrucât aceste componente trebuie înlocuite după câțiva ani, acest lucru va elimina necesitatea unor lucrări de reparații pe termen scurt. La nevoie, utilajul dumneavoastră va fi prevăzut și cu un nou cadru pentru a minimiza adaptările la clădire.

### 4 Panouri de comandă

Panourile de comandă sunt interfața principală dintre pasager și ascensor. Acestea reflectă standardul tehnic general și calitatea echipamentului. Creșteți confortul și accesibilitatea cu ajutorul noilor accesorii pentru ascensoare și palier.

### 5 Pachet electric

De asemenea, modernizarea dumneavoastră va include un set nou de componente și cabluri electrice. Cablajul din camera mașinilor, cablurile de informații, cablajul puțului de lift, cutia de conexiuni a cabinei, întrerupătoarele de sfârșit de cursă sunt incluse în pachet.



Soluțiile personalizate aduc performanță, valoare și eficiență clădirii dumneavoastră. Opțiunile pot fi adăugate cu ușurință la pachetul dumneavoastră de modernizare Schindler ReNew. Fiind partenerul dumneavoastră, vom identifica nevoile dumneavoastră și ne vom asigura de îndeplinirea acestora. Indiferent de prioritatea dumneavoastră, putem personaliza o soluție de mobilitate care să îndeplinească cerințele specifice ale clădirii, ale ascensorului și ale locatarilor dumneavoastră.

# Un controler pregătit pentru viitor

## Proiectat pentru tehnologii de următoare generație

Controlerele Schindler sunt proiectate și dezvoltate pentru a îmbunătăți fiabilitatea, funcționalitatea și performanța întregului sistem. Un nou controler permite ascensorului dumneavoastră să beneficieze de cele mai recente tehnologii digitale, avansând în viitor.

### Funcționare inteligentă – claritate și conveniență

Conectivitatea digitală permite o întreținere și o gestionare îmbunătățită a ascensoarelor dumneavoastră, în timp ce creează niveluri mai înalte de confort pentru pasageri. Mai multe dintre controlerele noastre sunt complet compatibile cu Schindler Ahead. Proiectat pe principiile IoT (Internet of Things) și de învățare automată, acest sistem analizează datele din cloud pentru a oferi timpi de funcționare îmbunătățiți, informații și conveniență. Conectivitatea digitală vă oferă acces la o gamă largă de servicii – de la monitorizare la distanță la o alarmă instalată în cabină. Trecerea de la telefonia fixă analogică la cea digitală wireless nu numai că îmbunătățește fiabilitatea și calitatea conexiunii, dar vă permite și să adăugați convenabil noi servicii în contul dumneavoastră.

#### Maximizați timpul de funcționare cu Schindler Ahead RemoteMonitoring

Folosind conectivitatea digitală, problemele pot fi depistate și adresate cu mult înainte de a afecta utilizarea. Acest lucru ajută la minimizarea sau chiar la evitarea timpilor de nefuncționare a ascensoarelor. Schindler Ahead maximizează timpul de funcționare a echipamentelor datorită informațiilor instantanee și precise despre starea de sănătate a sistemului dumneavoastră.

#### Informații în timp real cu Schindler Ahead ActionBoard

Schindler ActionBoard furnizează informații operaționale, despre performanță și comerciale în timp real, oferind administratorilor de clădiri informații clare și instantanee despre întregul lor portofoliu de ascensoare și scări rulante.

#### Întreținere și fiabilitate îmbunătățite

Un controler nou sprijină prin mijloace digitale punerea în funcțiune și întreținerea îmbunătățită a ascensorului dumneavoastră, datorită instrumentului de service digital al Schindler. Acest lucru asigură conformitatea instalației cu cele mai înalte standarde de calitate, încă de la început.



# Un convertizor actualizat pentru a optimiza utilizarea energiei

## Solid din punct de vedere economic și ecologic

Dincolo de confort și siguranță, operatorii și proprietarii clădirilor cer performanțe economice și ecologice de la ascensoarele lor.

Un nou convertizor Schindler vă ajută să reduceți costurile operaționale prin reducerea consumului de energie. Dispunem de mai multe tipuri de convertizoare care să se potrivească cu echipamentul dumneavoastră existent. Cele mai eficiente din punct de vedere energetic sunt invertoarele regenerative. În timp ce convertizoarele convenționale disipă energia de frânare pe rezistențe de frânare – irosind astfel resurse valoroase și încălzind camera mașinilor – invertoarele regenerative Schindler returnează energia de frânare către dispozitivele electrice ale clădirii sau în rețea. Acest lucru minimizează consumul de energie și reduce necesarul de răcire în camera mașinilor cu până la 50%.

\* În funcție de configurația soluției dumneavoastră ReNew și de instalația existentă.

Datorită celor mai recente progrese, convertizorul, mai degrabă decât frânele mecanice, aduce ascensorul la oprire. Acest lucru poate îmbunătăți semnificativ precizia de oprire pentru a minimiza riscurile de împiedicare – facilitând intrarea și ieșirea tuturor pasagerilor. De asemenea, reduce uzura componentelor de frână pentru a prelungi durata de viață a acestor componente.

Abordarea regenerativă și consumul redus de energie în regim de așteptare fac din întregul sistem o soluție benefică pentru clădire, pentru mediu și pentru profitul dumneavoastră.

# Îmbunătățiți cursa cu un motor nou

## Reduceți zgomotul, vibrațiile și costurile

Clădirea dumneavoastră – în pas cu vremurile. După 25 de ani de funcționare, costurile de întreținere pentru un motor de ascensor cresc disproporționat.

### Confortul deplasării

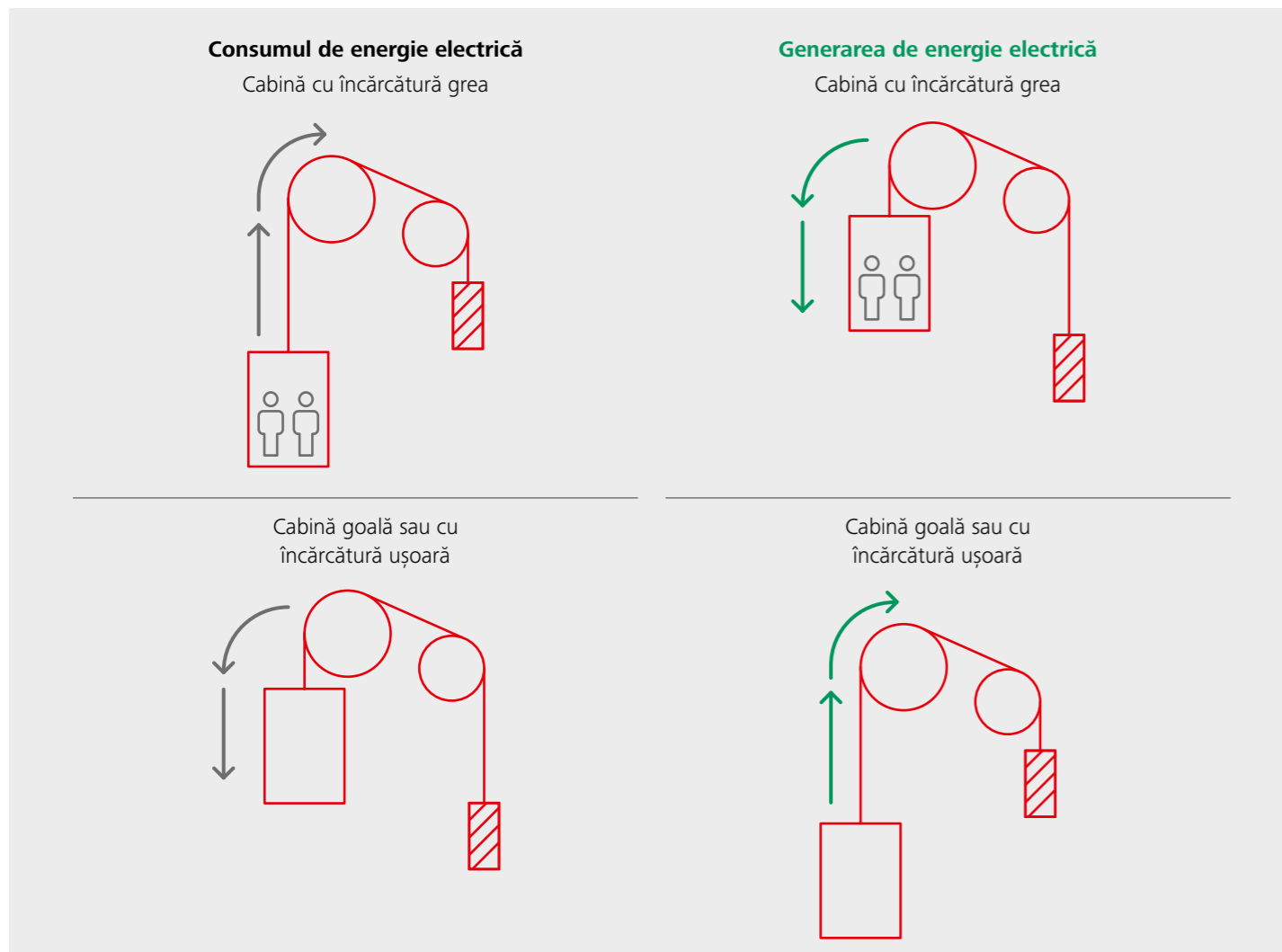
Bucurați-vă de precizie la oprire datorită comunicării îmbunătățite și complet aliniate între invertor și motor. De asemenea, un motor nou poate contribui la reducerea zgomotului și a vibrațiilor create de materialul învechit.

### Reducerea consumului de energie

Cu tehnologia Schindler STM, sistemul de acționare necesită mai puțină energie decât în cazul cablurilor de oțel tradiționale. Astfel, noile motoare fără angrenaje pot economisi până la 30% față de vechea tehnologie cu angrenaje.

### Siguranța

Un motor nou previne deplasarea necontrolată a cabinei, fie prin introducerea tehnologiei fără angrenaje, fie prin încorporarea unui al doilea dispozitiv de siguranță pentru a preveni deplasarea în sus a cabinei. Această modificare, în conformitate cu EN81-20/50, îmbunătățește siguranța sistemului.



Instalarea unui motor nou sporește confortul utilizatorilor, menținând în același timp disponibilitatea ridicată. Putem oferi soluții pentru toate tipurile de clădiri cu adaptări minime ale acestora, datorită diverselor noastre modele de mașini.

# Accesorii pentru fiecare nevoie

## Dotati ascensorul dumneavoastra cu stil

### Panouri de comandă QE

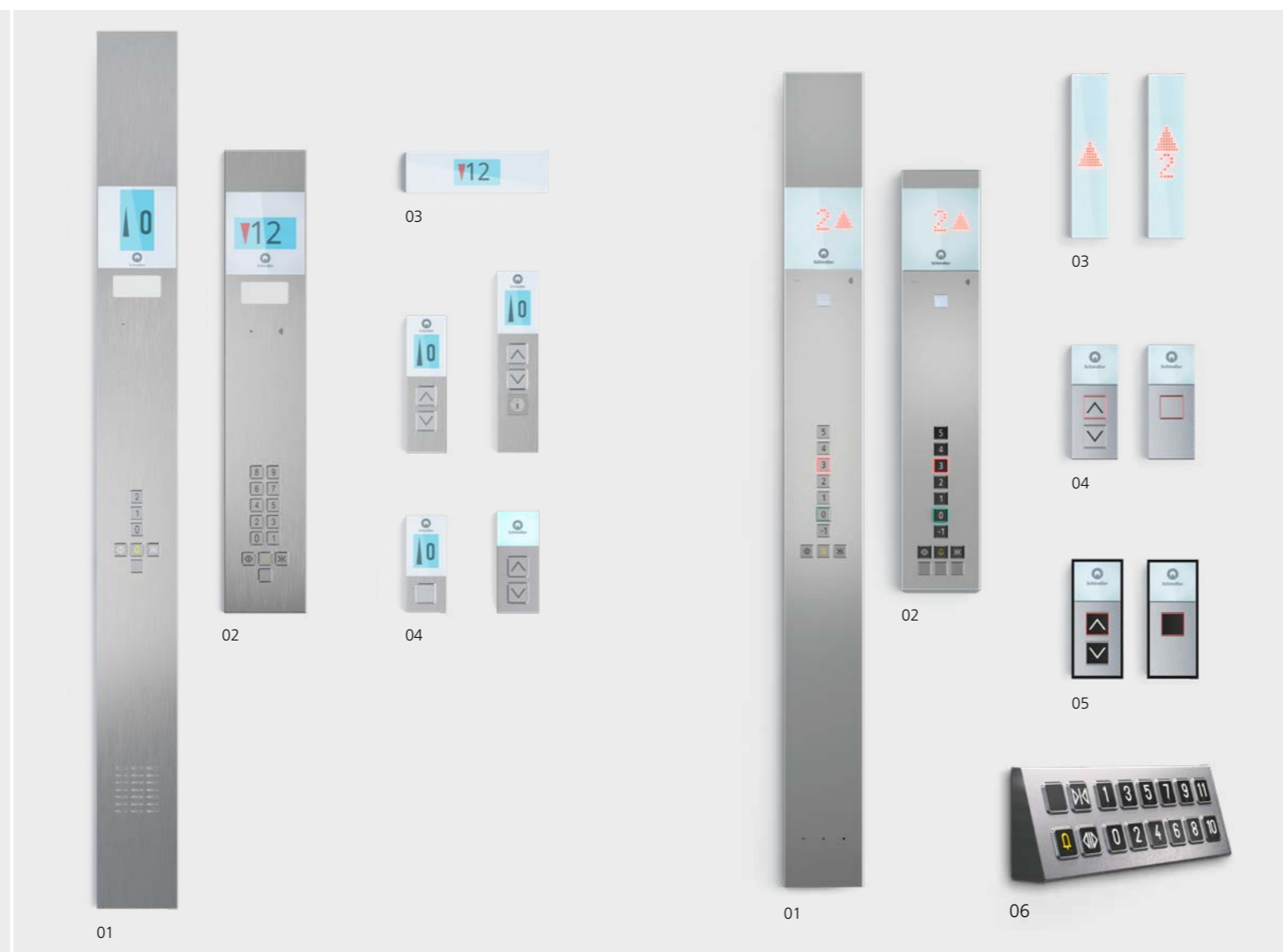
Panourile de comandă QE oferă o valoare excelentă, în conformitate cu cele mai recente coduri și standarde, oferind în același timp o îmbunătățire fiabilă a ascensorului dumneavoastră. Afișajul LCD, butoanele cu LED și conexiunea serială conferă ascensorului dumneavoastră un aspect nou și elegant. Panourile de comandă cu montaj pe suprafață sunt rapid și ușor de instalat.



- 01 Panou de comandă cabină pe jumătate din înălțime
- 02 Indicatoare poziție și direcție cabină
- 03 Panouri de comandă palier

### Panourile de comandă GS

Panourile de comandă Schindler GS oferă un nivel ridicat de flexibilitate. Acestea oferă informații îmbunătățite și transparente pentru pasageri; designul elegant este prevăzut cu un afișaj personalizat și anunțuri vocale pentru o cursă mai plăcută.



- 01 Panou de comandă cabină pe toată înălțimea
- 02 Panou de comandă cabină pe jumătate din înălțime
- 03 Indicatoare poziție și direcție cabină
- 04 Panouri de comandă palier

### Linea 100

Linea 100 oferă design funcțional din oțel inoxidabil. Afișajul alb din sticlă integrat este prevăzut cu un ecran mare, ușor lizibil, cu matrice cu puncte roșii LED și indicator al etajului. Butoanele sunt iluminate clar în culoarea roșie la recunoașterea unui apel.



- 01 Panou de comandă cabină pe toată înălțimea
- 02 Panou de comandă cabină pe jumătate din înălțime (EN:81-70)
- 03 Indicatoare poziție și direcție cabină
- 04 Panouri de comandă palier
- 05 Panouri de comandă palier (EN:81-70)
- 06 Panou de comandă orizontal cabină (EN:81-70)

### Linea 300

O interfață a utilizatorului de înaltă calitate pentru a ameliora aspectul ascensorului dumneavoastră, cu design intuitiv și eficient. Afișajul este disponibil în sticlă neagră, cu butoane poziționate pe oțel inoxidabil negru elegant, sau în sticlă albă pe oțel inoxidabil șlefuit.



- 01 Panou de comandă cabină pe toată înălțimea
- 02 Panou de comandă cabină pe jumătate din înălțime (EN:81-70)
- 03 Indicatoare poziție și direcție cabină
- 04 Panouri de comandă palier
- 05 Panouri de comandă palier (EN:81-70)

# Acoperire Schindler PORT

## O modernizare simplă și ușoară

### PORT

Tehnologia Schindler PORT – sistemul nostru de expediere a destinației – poate fi instalată în locul instalațiilor convenționale pe fiecare palier pentru a optimiza performanța unui grup de ascensoare.

O actualizare Schindler PORT poate fi implementată ca primul pas al unei modernizări mai ample pentru a obține o mobilitate inteligentă într-un timp minim. Clienții vor experimenta o îmbunătățire imediată a fluxului de trafic, chiar dacă o cabină este scoasă din uz pentru modernizare.



01 Piedestal Schindler PORT 1

02 PORT 4 cu montaj pe perete

03 Indicator destinație PORT

04 PORT 1 MINI

05 PORT 1 montat pe perete

06 PORT 4 Acasă

Soluții PORT disponibile în alb, gri sau negru.



## Beneficiați de economii de energie de până la 40% cu Schindler PORT\*

De la simplu și practic la elegant sau cu economie de energie, accesoriile din pachetul Schindler ReNew pot fi adaptate nevoilor dumneavoastră.

\* În funcție de configurația soluției dumneavoastră ReNew și de instalația existentă.



# Soluții personalizate

## Opțiuni pentru a satisface cerințele pasagerilor și locatarilor dumneavoastră

O gamă largă de opțiuni și caracteristici suplimentare vă ajută să adaptați o modernizare Schindler la bugetul și dorințele dumneavoastră. Opțiunile pot fi adăugate cu ușurință la pachetul Schindler ReNew pentru a spori longevitatea ascensorului dumneavoastră. De asemenea, opțiunile pot fi adăugate în etape, în funcție de planificarea financiară a clădirii dumneavoastră.

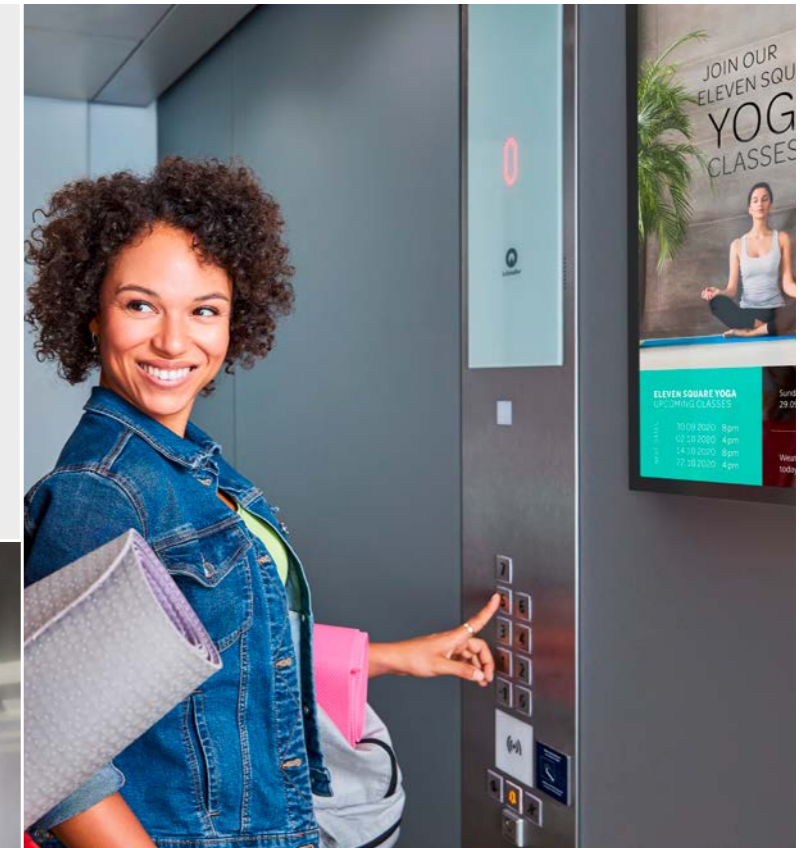
### Design modern

O **modernizare a interiorului cabinei** introduce cele mai recente elemente arhitecturale în ascensorul dumneavoastră, reîmprospătându-i aspectul.



### Experiența utilizatorului la nivel superior

Oferiți informații și conținut distractiv. Afișați conținut multimedia captivant pentru pasagerii dumneavoastră și generați noi surse de venit prin publicitate. Transformați ascensorul dumneavoastră într-un centru de informații și divertisment cu **Ahead MediaScreen**.



### Optimizarea performanței și a fiabilității

**Sistemul ușilor** de ascensor este principala cauză a întreruperilor de funcționare a ascensorului și a vizitelor de întreținere. Actualizați mecanismele de acționare a ușilor și panourile ușilor de cabină pentru a reduce acest risc și pentru a îmbunătăți fiabilitatea sistemului.



### Îmbunătățirea sănătății și siguranței pasagerilor

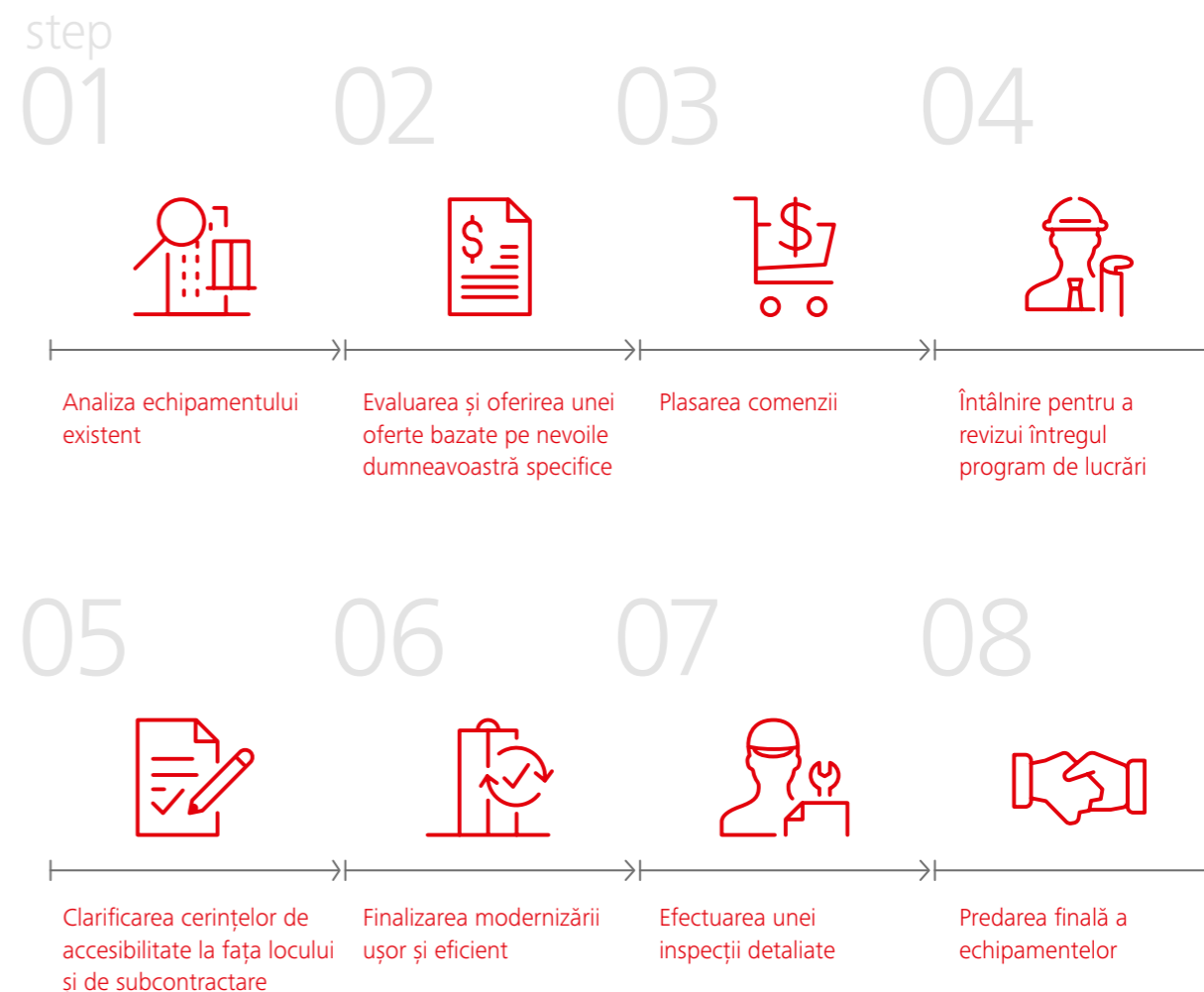
Soluțiile îmbunătățite în materie de sănătate și siguranță, cum ar fi un nou regulator de supraviteză, un pachet de baterii pentru evacuare automată sau una dintre soluțiile **Schindler CleanMobility**, vor oferi pasagerilor o siguranță sporită.

până la

34%  
reducere a timpului  
de nefuncționare\*

## Exelență în instalare

Lucrăm împreună cu  
dumneavoastră la fiecare pas



### Proces transparent

Intrăm în parteneriat pentru a vă ajuta să găsiți cea mai bună soluție de mobilitate pentru clădirea dumneavoastră. Verificând integritatea echipamentelor existente, putem determina ce soluție și ce componente sunt cele mai potrivite pentru instalația dumneavoastră.

Pentru a asigura un proces de instalare fără probleme, ne vom întâlni cu dumneavoastră cu câteva săptămâni înainte de începerea modernizării pentru a discuta programul de lucru final. De asemenea, vom stabili locurile de depozitare și de acces și ne vom coordona activitățile cu orice subcontractori de la fața locului.

### Instalare eficientă și întreținere viitoare

Instalarea componentelor unei soluții ReNew se poate face rapid. Ne propunem să limităm lucrările de construcție necesare, acolo unde este posibil, și ne vom strădui să reducem la minimum zgomotul, întreruperile sau murdăria – manifestând întotdeauna cel mai mare respect pentru clădirea dumneavoastră și pentru locatari.

După o modernizare Schindler ReNew, echipamentul dumneavoastră devine mai ușor de întreținut și de de-anat. Ascensoarele nou conectate permit efectuarea de service și întreținere cu apelare automată inteligentă 24/7. Acest lucru poate reduce timpul de nefuncționare cu până la 34%\*.

\* În comparație cu unitățile neconectate.



### ReStore

Controler, invertor și accesorii



### ReNew

Controler, invertor, accesorii, motor și sistem de suspensie



### RePlace

Înlocuirea completă a sistemului

Recomandat

Peste 15 ani sau  
2.000.000 de curse

Peste 25 ani sau  
3.500.000 de curse

Peste 30 ani

Prelungirea duratei de viață



Reducerea consumului de energie



Impactul designului



Prețul



# Modernizare Schindler

## Diverse soluții pentru a vă satisface nevoile

Vă interesează să vă înlocuiți ascensorul cu un sistem complet nou? Sau, poate doriți să modernizați componente individuale? În orice caz, avem soluția potrivită pentru dumneavoastră.

Am dezvoltat soluții de modernizare care vizează vechimea și diferitele nevoi tehnice și utilizări ale ascensoarelor aflate în prezent în funcțiune. O modernizare Schindler RePair se ocupă de componente individuale, în funcție de necesități. O modernizare Schindler ReStore vizează sistemul electric, pentru a permite cele mai recente tehnologii. Alternativ, o modernizare ReNew actualizează componentele electrice și mecanice critice, cum ar fi motorul, pentru a oferi o cursă lină, sigură și eficientă din punct de vedere energetic. În timp ce o modernizare Schindler RePlace presupune un ascensor complet nou în locul celui existent.

Dacă doriți să aflați mai multe despre soluțiile de modernizare Schindler, vizitați: [www.schindler.ro](http://www.schindler.ro)

Schindler România S.R.L.  
Str. Preciziei 6R, etaj 1, Sector 6, București  
Tel.: 021-3367058, Fax: 021-3373659  
[www.schindler.ro](http://www.schindler.ro)

**We Elevate**

Această publicație este numai pentru scopuri informative generale și ne rezervăm dreptul, în orice moment, de a modifica serviciile, designul și specificațiile produsului. Nicio afirmație inclusă în această publicație nu trebuie interpretată ca o garanție sau o condiție, exprimată sau implicată, privind orice serviciu sau produs, specificațiile sale, adecvarea sa pentru un anumit scop, vandabilitatea, calitatea sa, sau ca un termen sau o condiție a vreunui contract de servicii sau de cumpărare pentru produsele sau serviciile incluse în această publicație. Pot exista diferențe minore între culorile tipărite și culorile reale.

Copyright © 2023 Schindler Aufzüge AG